

收益率下降但仍相对较高

新版万能险 在榕受欢迎

■记者 江海

一度被认为“过时”的“万能险”，现在在市场上重新升温。银保监会近日发布的数据显示，年初以来国内万能险销售高速增长，部分在榕保险公司的员工也表示，因为收益率相对较高，目前万能险的销量同比增加了两成左右。

新版万能险受欢迎

“万能险”是指具有保险保障功能，并至少在一个投资账户拥有一定资产价值的人身保险险种。

由于存在不少问题，去年5月，监管部门发布《关于规范人身保险公司产品开发设计行为的通知》，对相关问题进行整治。一时之间，类似“万能险即将全面停售”“保险公司再也不能卖理财险了”之类的消息传出，一些保险公司被迫调整产品结构，对万能险敬而远之。

经过整改，今年这一状况正悄然发生改变。“万能险并没有停售，停售的是以附加险形式存在的万能险。”昨日，福州一家险企的工作人员告诉记者，以前万能险是以附加险的形式存在，现在险企改变策略，万能险逐渐成为主险，且期限较长，开始主打“年金+万能”双主险模式。也就是说，投保客户除了年金保险，还将拥有一个万能账户，万能账户的作用是



强化监管(资料图片) 宁波网

让返还的资金二次增值，万能险一般设有最低保证利率。

目前，不少保险公司都把万能险作为重点产品。如某中型寿险公司销售的一款万能险，缴费方式为趸交（一次性付清保费），保障期限为三年，预期年化收益率为3.8%~4%。另一家险企主推的“分红险+万能险”产品，分为3年交和5年交两种缴费方式，保障期限为10年、15年、20年，预期年化收益率也是3.8%~4%。

银保监会的最新数据显示，今年1月至7月，91家寿险公司中，有70家开展万能险业务，保费收入合计近5000亿元。记者从多家在榕险企获悉，新版万能险在福州的销售也不错，年初至今的销量同比加两成左右。

收益率相对较高

曾经“问题多多”的万能险为什么再次受到欢迎呢？记者调查发现，万能险相对较高的收益率是主要原因。

虽然不能和以前相比，但不少保险公司的万能险产品收益率仍比较高。记者查询发现，目前保险公司旗下万能险产品预期年化收益率超过5%的至少有40家，表现最好的万能险产品甚至能达6.9%。

据了解，目前福州市场上销售的万能险产品，预期年化收益率普遍在3%~5%之间，超过了部分银行理财产品。

不过，业内人士提醒，保险是一种长期的规划，若想短期有收益，不建议投资万能险。

榕首套房贷款平均利率5.49%

部分银行放款速度加快

1.163倍，同比上升9.2%。上月全国首套房贷款平均利率较低的十个城市是上海(5.19%)、厦门(5.39%)、昆明(5.39%)、乌鲁木齐(5.39%)、大连(5.44%)、福州(5.49%)、北京(5.49%)、太原(5.49%)、海口(5.58%)、重庆(5.62%)。

昨日，记者采访福州市区多家银行和房产中介获悉，目前福州首套房贷款利率没什么变化，还是在基准利

率基础上上浮10%~15%，二套房贷款利率在基准利率基础上上浮20%。与此同时，部分股份制银行的放款速度有所加快，近期部分只申请商业贷款的客户，批贷时间为5个工作日至10个工作日，放款时间大约是过户后一个月。不过，也有银行人士表示，年底临近，银行的放款速度可能逐渐变慢。

上月福州CPI同比上涨1.9%

■首席记者 谢充灵

福州晚报讯 国家统计局发布的数据显示，9月份全国居民消费价格指数(CPI)同比上涨2.5%，已连续3个月处于“2时代”。昨天记者从国家统计局福州调查队获悉，上月福州CPI同比上涨1.9%，涨幅比前一个月扩大0.8个百分点。

构成上月福州CPI的八大类商品价格中，食品烟酒类上涨2.8%，交通和通信类上涨2.2%，衣着类上涨2.1%，居住

类上涨1.9%，教育文化和娱乐类上涨1.7%，医疗保健类上涨1.2%，生活用品及服务类下降0.4%，其他用品和服务类下降1%。

今年前三季度，福州CPI同比上涨1.2%，八大类商品价格中，食品烟酒类上涨1.8%，医疗保健类上涨1.7%，居住类上涨1.7%，教育文化和娱乐类上涨1.5%，交通和通信类上涨0.6%，衣着类下降0.8%，其他用品和服务类下降0.7%，生活用品及服务类下降0.2%。

谢华安等7人获评“粮安之星”

■首席记者 谢充灵

福州晚报讯 昨日，省粮食局会同省农业厅、省教育厅、省科技厅、省妇联等联合举办纪念第38个世界粮食日暨粮食安全系列宣传活动，启动我省粮食安全大调研。

我省还评选出了7名“粮安之星”(个人)，分别为：福建省农业科学院研究员、中国科学院院士谢华安，福州大学化学学院

教授吴晓华，福建金夏粮业有限公司总经理陈丽芳，双喜稻米专业合作社理事长温晓红，福建泉州市金穗米业有限公司董事长林建全，龙溪县农业局高级农艺师林祁，浦城县农业技术推广站推广研究员郑莉。

福建工贸学校、福建海峡粮油购销有限公司、厦门市储备粮管理集团有限公司被评为“粮安之星”(集体)。

□易淘金点盘

A股延续下跌趋势

盘面观察:16日A股延续下跌趋势，创业板指创四年多来新低。截至收盘，上证指数跌0.85%收于2546.33点，深证成指跌1.95%，创业板指跌2.68%，中小板指跌2.21%。

后市展望:市场惯性下探，个股风险暴露或加

速。
操作建议:回避高质押、现金流差的企业。

广发证券
易淘金
福州古田路营业部供稿
股市有盈亏,专家意见仅供参考,据此操作,风险自担。

重阳节,老人缺牙问题谁来关注?

■小邱/文 同福医供图

重阳节,又称敬老节,旨在弘扬尊老敬老的风气,提升老年人晚年幸福感。但由于老年人群中,高血压、糖尿病十分高发,又因为年纪越大,缺牙越多,不少老年人生活品质下降。如何破局?成为社会各界关心的一个重点。

缺牙降低生活品质 种植牙成老年人刚需品

据了解,世界卫生组织曾倡导保护牙齿的“8020”运动,要求人们到80岁时仍然保留20颗功能牙,目的在于通过延长牙齿的寿命,来保证长寿和提高老人生命质量。牙齿缺失会引起多种伴随性疾病,如肠胃疾病等,逐渐引

起社会重视,也为缺牙老人敲响了警钟。

“缺牙后青菜、肉都得炖烂了吃,生活饮食十分不便。戴假牙呢,除了撑点门面,实际吃东西根本不顶用,烂牙根也咬不了东西。”福州同福医口腔创始人郑晓玲主任反映,

活动假牙由于咀嚼功能差,逐渐被市场淘汰。要切实提高老人的生活质量,关键还在于为他们“种”上一口好牙。“现在种植牙越来越流行,还有微创快速种植牙技术,种一颗牙几分钟搞定,老年人也能种上好牙。”

医接诊数据显示,近年来,60岁以上的缺牙老人都倾向于接受种植牙手术,老年人种植量以每年30%的速度递增。

□活动链接

报名看种牙直播
种植牙最高立减7000元

◆种植牙每颗最高立减7000元
半口/全口最高补贴5万/11万元
每日一个免单名额
砸金蛋抽:冰箱、彩电、种牙金
报名热线:
400-0591-560
(鼓)医广[2018]第04-13-14号 广告

种一颗牙几分钟搞定 破解老人种牙难题

“放在过去,种牙得大面积翻开牙龈,种一颗牙花20多分钟,种四五颗,就得花两个多小时,老人身体很难吃得消。”据郑主任介绍,手术时间太长,创口大、愈合难,是高血压、糖尿病患者种牙的两个难点,也是老人生活质量下降的关

键。“欧美国家,厉害的医生种一颗牙只要一两个小时,创口很小,出血非常少。只要把血压、血糖值控制在手术范围内,高血压、糖尿病患者种牙是没问题的。”

据了解,郑晓玲主任是国内较早一批出国深造的牙医,

从上世纪90年代就赴欧美进修,引进微创快速种植牙技术,经过上万台手术磨练,对血管、神经走向了了然于心后,郑主任也做到了数分钟种好一颗牙。“种得快,我们就改用进口的轻剂量麻药,不会引发血压升高等副作用。”据同福



郑晓玲分析老年人种植牙难点